



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.10.2026

№ 10636

О внесении изменений в Порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709

В соответствии с Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», приказом министерства строительства Новосибирской области от 06.10.2016 № 385 «Об утверждении Типового порядка передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области», руководствуясь [Уставом](#) города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 20.01.2021 [№ 74](#), от 16.08.2021 [№ 2822](#), от 07.12.2022 [№ 4412](#), от 10.10.2023 № 5492, от 21.02.2025 № 1673, от 25.11.2025 № 12814), следующие изменения:

1.1. В абзацах первом, втором пункта 2.1 цифры «2,5» заменить цифрами «0,5».

1.2. Пункт 3.4 дополнить словами «, согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 4 к Порядку».

1.3. Приложение 3 изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.4. Дополнить приложением 4 в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев

Вольф  
2275041

ДСА

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.10.2026 № 10636

Приложение 3  
к Порядку передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска

## ОБРАЗЕЦ ЗАЯВЛЕНИЯ

Заместителю мэра города  
Новосибирска – начальнику  
департамента строительства и  
архитектуры мэрии города  
Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

\_\_\_\_\_  
(адрес, номер контактного телефона)

\_\_\_\_\_  
(адрес электронной почты (при наличии))

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список граждан, пострадавших от действий застройщиков.

Прошу включить в список граждан, пострадавших от действий застройщиков,

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя,

\_\_\_\_\_  
данные документа, удостоверяющего личность заявителя,

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя,

\_\_\_\_\_  
реквизиты документа, подтверждающего полномочия)

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_

Телефон (факс) заявителя: \_\_\_\_\_.

Объект долевого строительства: \_\_\_\_\_  
(адрес (почтовый или строительный))

номер жилого помещения, этажность)

Организация-застройщик, не исполнившая своих обязательств: \_\_\_\_\_.

Реквизиты документа, подтверждающего право требования к застройщику, не исполнившему свои обязательства: \_\_\_\_\_.

Реквизиты платежных документов, подтверждающих привлечение денежных средств в целях строительства многоквартирного дома: \_\_\_\_\_.

Приложения: 1. \_\_\_\_\_.  
2. \_\_\_\_\_.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.10.2026 № 10636

Приложение 4  
к Порядку передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска

## **ФОРМА согласия на обработку персональных данных физического лица**

### **СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии))  
проживающий (-ая) по адресу: \_\_\_\_\_,  
(адрес места жительства (места пребывания))

\_\_\_\_\_  
(вид документа, удостоверяющего личность, серия, номер, когда и кем выдан,

\_\_\_\_\_  
реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта

\_\_\_\_\_  
персональных данных (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных))  
в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие уполномоченному лицу (уполномоченным должностным лицам) департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, 630091, ИНН 5406418091, ОГРН 1075406048112) на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:

фамилия, имя, отчество (при наличии);  
адрес места жительства (места пребывания);  
данные документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан).

---